

Città di Ceprano

Provincia di Frosinone



COMUNE DI CEPRANO
Provincia di Frosinone

Partenza Prot. N°0015072

del 19-09-2017 16:20:47

Cat. I Classe I Sottoc. I

SETTORE III
LAVORI PUBBLICI
INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO

Corso della Repubblica n°2 - 03024 Ceprano (FR)

☎ 0775-91741 Fax 0775-912754

Partita Iva 006113310606 Codice Fiscale 80001790601

Ceprano, li 19/09/2017

AVVISO PUBBLICO

APPROVATO CON DET. DIR. N. 634 DEL 14.09.17

OGGETTO: COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO FINALIZZATO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO RELATIVO ALLE AREE E AGLI IMMOBILI RICOMPRESI NELL'INTERVENTO DI RECUPERO DI FABBRICATI NEL CENTRO STORICO DELLA CITTA' DI CEPRANO NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DI "PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE" D.M. 26/03/2008 D.G.R.L. n. 499 DELL'11/07/2008 - BANDO REGIONALE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Visti gli artt. 7 e 8 della legge 7/8/1990, n.241;

Visti gli artt. 11 - 15 e 16 del D.P.R. 08/06/2001, n. 327, così come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n.302;

CONSIDERATO che il Ministero delle Infrastrutture con proprio Decreto del 26.03.2008 n. 2295 ha approvato un "Programma di riqualificazione urbana per la realizzazione di alloggi a canone sostenibile" finalizzato a incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile nonché a migliorare l'equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri caratterizzati da condizioni di forte disagio abitativo;

CONSIDERATO che la Regione Lazio in attuazione al Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 26.03.2008 n. 2295 ha indetto un bando Regionale per la presentazione da parte dei comuni di proposte di programmi finalizzati ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile nonché dotare gli stessi quartieri di idonee infrastrutture;

VISTO che con la Determinazione Dirigenziale Regionale n. 4274 del 12.11.2008 è stata riattivata la procedura per la presentazione dei programmi secondo quanto previsto dall'art. 15 del bando di gara per la realizzazione, in ambito regionale, di programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile, di cui alla DGRL n. 499 del 11 luglio 2008 e sospesa con avviso pubblico del 20 settembre 2008;



CONSIDERATO che il Comune di Ceprano, con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 26.05.2009 ha aderito ai “PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE” perimetrando l’area di interesse nell’ambito del centro storico cittadino e adottando il relativo programma attuativo. Contemporaneamente ha conferito all’Arch. Aurelio Tucci le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO che con lettera prot. 82663 del 23.02.2011, acquisita agli atti dell’ente in data 01.03.2011 con prot. 3496, la Regione Lazio ha comunicato al Comune di Ceprano l’ammissione a finanziamento per l’importo di €. 3.010.000,00 su un totale di intervento pari ad € 3.500.000,00, disposto con Deliberazione di Giunta Regionale n. 595 del 17.12.2010;

ACCERTATO che il Ministero delle Infrastrutture e la Regione Lazio, in data 22.06.2011, hanno sottoscritto l’accordo di programma relativo alla riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile, di cui al D.M. 26.03.2008 n. 2295, la cui esecutività doveva concretizzarsi alla data di comunicazione alla Regione, da parte del Ministero, dell’avvenuta registrazione del relativo decreto direttoriale di approvazione;

PREMESSO che in data 17.12.2013 veniva pubblicato il Decreto di Esproprio n. 15 per Occupazione d’urgenza e con il quale si è provveduto a determinare l’indennità di esproprio da corrispondere agli aventi diritto. L’indennità è stata determinata nella misura pari al valore venale del bene, legittimamente edificato;

CONSIDERATO che con D.C.C. n. 28 del 01.08.2016 modificata ed integrata dalla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 07.11.2016 sono state assunte determinazioni successive al pronunciamento del Consiglio di Stato, con sentenza n. 5805 del 21.12.2015, in merito al “PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO NELL’AMBITO DEGLI INTERVENTI INCLUSI NEI “PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE. DGRL n. 499 – 11/07/08 – BANDO REGIONALE”, con la dichiarazione di pubblica utilità;

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 15 del D.P.R n. 327/2001 occorre consentire l’accesso nei fabbricati inseriti nell’intervento di riqualificazione de quo, all’impresa incaricata all’esecuzione delle opere per effettuare le operazioni necessarie alla realizzazione dei lavori previsti da progetto esecutivo;

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 11, comma 2, 2° periodo, D.P.R n. 327/2001, poiché le ditte catastali interessate dalla procedura espropriativa in questione risultano essere superiori a 50, la presente comunicazione di avvio del procedimento è effettuata mediante pubblico avviso da affiggere all’Albo Pretorio comunale e da pubblicare su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale nonché sul sito informatico della Regione Lazio;

CONSIDERATO che questo Ente ha provveduto alla pubblicazione sul B.U.R.L. il 18.05.2017 al n° 40 suppl. 0 della Determina Dirigenziale n. 254 con il quale è stato disposto il pagamento ai proprietari che hanno accettato l’esproprio, nonché disposto il deposito presso la C.DD.PP. delle indennità spettanti a coloro che non hanno accettato;

AVVISA CHE

Per 30 (trenta) giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente annuncio, saranno depositati, presso la Sede Comunale in Via Corso della Repubblica 2, gli atti ed elaborati tecnici relativi al progetto di riqualificazione urbana e recupero del Centro Storico da attuarsi attraverso



RECUPERO DI FABBRICATI NEL CENTRO STORICO DELLA CITTA' DI CEPRANO NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DI "PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE". D.M. 26.03.2008 D.G.R.L. n. 499 DELL'11/07/08 - BANDO REGIONALE.

I soggetti ad ogni titolo interessati hanno facoltà di prendere visione dei documenti depositati, di estrarne copia, nonché di presentare al responsabile del procedimento eventuali osservazioni entro il termine inderogabile di 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, con l'avvertenza che le osservazioni pervenute oltre il termine suddetto non saranno tenute in considerazione.

Le suddette osservazioni andranno presentate all'Ufficio protocollo dell'Ente sito al Piano Terra della Sede Comunale.

La conclusione del presente procedimento comporterà apposizione definitiva del vincolo preordinato all'esproprio delle aree sotto elencate, ai sensi dell'art. 10 del T.U. Espropri.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del citato D.P.R. 327/2001, qualora gli intestatari catastali non siano più proprietari degli immobili interessati dall'intervento di progetto e/o la situazione reale degli interessati catastali sia variata rispetto a quella riportata nel piano particellare come depositato agli atti d'Ufficio e del prospetto delle aree interessate dal vincolo preordinato all'esproprio che segue, gli stessi sono tenuti a comunicarla allo scrivente Settore entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Ai sensi dell'art.8 della Legge 241/90 si forniscono le seguenti precisazioni:

- **Ufficio competente per il procedimento amministrativo e per la presa visione degli atti:** Ufficio n. 21 al 2° piano della Sede Comunale in Via Corso della Repubblica 2;
- **Presa visione degli atti:** Presso il medesimo Ufficio, potrà avvenire la consultazione degli atti, nelle giornate di apertura al pubblico: martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00;
- **Oggetto del procedimento:** Avviso di avvio del procedimento espropriativo relativo ai lavori per la riqualificazione urbana e al recupero del Centro Storico a mezzo di **RECUPERO DI FABBRICATI NEL CENTRO STORICO DELLA CITTA' DI CEPRANO NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DI "PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE". D.M. 26.03.2008 D.G.R.L. n. 499 DELL'11/07/08 - BANDO REGIONALE;**
- **Il responsabile del procedimento espropriativo è l'Ing. Alberto Festa.**

La presente comunicazione sostituisce, avendone titolo, a tutti gli effetti la comunicazione personale, ai sensi dell'art. 11, comma 2, 2° periodo, D.P.R n. 327/2001 ed è resa anche ai sensi dell'art.8 comma 3 della legge 08.07.1990 n.241.

Segue l'elenco delle aree e degli immobili interessati dalla presente procedura espropriativa:



N°	DITTA	FOGLIO	MAPP	SUB	DIRITTI E ONERI REALI	Superf. assogg. ad esproprio (mq)	TOTALE INDENNITÀ ex art. 38 (in Euro)
1	MAGNI Armando; fu GIUSEPPE	39	2049	1	proprietà per 1/1	80,00	5.600,00
2	MAGNI Armando; fu GIUSEPPE	39	2049	2	proprietà per 1/1	80,00	10.800,00
3	CARLINI Margherita DI DOMENICO V MARINELLI	39	2049	3	Usufruttuario parziale		
4	MARINELLI Annita; fu Arduino M D'AMICO	39	2049	3	proprietà per 2/150	1,07	144,00
5	MARINELLI Arcangela; fu Arduino M DI FOLCO	39	2049	3	proprietà per 2/150	1,07	144,00
6	MARINELLI Arduino; fu Arduino	39	2049	3	proprietà per 2/150	1,07	144,00
7	MARINELLI Armando; fu Arduino	39	2049	3	proprietà per 2/150	1,07	144,00
8	MARINELLI Francesco; fu Arduino	39	2049	3	proprietà per 2/150	1,07	144,00
9	MARINELLI Francesco; fu Luigi	39	2049	3	proprietà per 75/150	40,00	5.400,00
10	MARINELLI Luigi; fu Pasquale	39	2049	3	proprietà per 10/150	5,33	720,00
11	MARINELLI Maria; fu Pasquale M D'AMICO	39	2049	3	proprietà per 10/150	5,33	720,00
12	MARINELLI Rosa; fu Pasquale M PIZZICAROLA	39	2049	3	proprietà per 10/150	5,33	720,00
13	MARINELLI Giov. Battista; fu Pasquale	39	2049	3	proprietà per 35/150	18,67	2.520,00
14	BRAIT Anna Rita	39	2049	4	proprietà per 1/16	0,44	59,06
15	BRAIT Fernando	39	2049	4	proprietà per 4/16	20,00	2.700,00
16	BRAIT Filomena	39	2049	4	proprietà per 4/16	20,00	2.700,00
17	BRAIT Luciana	39	2049	4	proprietà per 1/16	5,00	675,00
18	BRAIT Maria Antonietta	39	2049	4	proprietà per 1/16	5,00	675,00
19	BRAIT Maria Luisa	39	2049	4	proprietà per 1/16	5,00	675,00
20	BRAIT Teresa	39	2049	4	proprietà per 4/16	20,00	2.700,00
21	BRAIT Anna Rita	39	2050	1	proprietà per 1/16	3,63	253,75
22	BRAIT Fernando	39	2050	1	proprietà per 4/16	14,50	1.015,00
23	BRAIT Filomena	39	2050	1	proprietà per 4/16	14,50	1.015,00
24	BRAIT Luciana	39	2050	1	proprietà per 1/16	3,63	253,75
25	BRAIT Maria Antonietta	39	2050	1	proprietà per 1/16	3,63	253,75
26	BRAIT Maria Luisa	39	2050	1	proprietà per 1/16	3,63	253,75
27	BRAIT Teresa	39	2050	1	proprietà per 4/16	14,50	1.015,00
28	CONTI Ignazio; fu Lorenzo	39	2050	2	proprietà per 1/1	60,00	4.200,00
29	LANNA Assunta; FU GIOVANNI V MAIURI	39	2050	3	Usufruttuario parziale		
30	MAIURI Adele	39	2050	3	proprietà per 3/18	10,00	1.485,00
31	MAIURI Arduino; FU ANTONIO	39	2050	3	proprietà per 3/18	10,00	1.485,00
32	MAIURI Claudio; fu Benedetto	39	2050	3	proprietà per 1/18	3,33	495,00
33	MAIURI Maddalena; fu Antonio	39	2050	3	proprietà per 3/18	10,00	1.485,00
34	MAIURI Maria; ANTONIETTA fu Benedetto	39	2050	3	proprietà per 1/18	3,33	495,00
35	MAIURI Mauro; fu Benedetto	39	2050	3	proprietà per 1/18	3,33	495,00



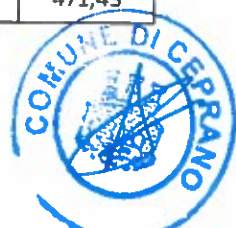
36	MAIURI Vincenzo; fu Antonio	39	2050	3	proprietà per 3/18	10,00	1.485,00
37	PESCOSOLIDO Anna; fu Bernardo	39	2050	3	proprietà per 1/18	3,33	495,00
38	PESCOSOLIDO Luigi; fu Bernardo	39	2050	3	proprietà per 1/18	3,33	495,00
39	PESCOSOLIDO Roberto; fu Bernardo	39	2050	3	proprietà per 1/18	3,33	495,00
40	QUATTROCCHI Elettra di Enrico V MAIURI	39	2050	3	Usufruttuario parziale		
41	SORGE Teresa	39	2050	4	proprietà per 1/1	58,00	7.830,00
42	CARLINI Maria	39	2050	5	Usufruttuario parziale		
43	MAIURI Angela	39	2050	5	proprietà per 1/3	19,33	2.610,00
44	MAIURI Lucia	39	2050	5	proprietà per 1/3	19,33	2.610,00
45	MAIURI Silvana	39	2050	5	proprietà per 1/3	19,33	2.610,00
46	DE LUCA Francesca	39	2050	6	proprietà per 1/4	15,00	2.025,00
47	DE LUCA Giuseppe	39	2050	6	proprietà per 1/4	15,00	2.025,00
48	DE LUCA Lucia	39	2050	6	proprietà per 1/4	15,00	2.025,00
49	DE LUCA Luigi	39	2050	6	proprietà per 1/4	15,00	2.025,00
50	SIMONELLI Assunta	39	2050	6	Usufruttuario parziale		
51	LANNA Assunta; FU GIOVANNI V MAIURI	39	2050	7	Usufruttuario parziale		
52	MAIURI Adele	39	2050	7	proprietà per 3/72	2,42	326,25
53	MAIURI Arduino; FU ANTONIO	39	2050	7	proprietà per 3/72	2,42	326,25
54	MAIURI Claudio; fu Benedetto	39	2050	7	proprietà per 1/72	0,81	108,75
55	MAIURI Maddalena; fu Antonio	39	2050	7	proprietà per 3/72	2,42	326,25
56	MAIURI Maria; ANTONIETTA fu Benedetto	39	2050	7	proprietà per 1/72	0,81	108,75
57	MAIURI Mauro; fu Benedetto	39	2050	7	proprietà per 1/72	0,81	108,75
58	MAIURI Vincenzo; fu Antonio	39	2050	7	proprietà per 3/72	2,42	326,25
59	PAPI Eleonora; fu Antonio M DI DEDDA	39	2050	7	proprietà per 54/72	43,53	5.872,50
60	PESCOSOLIDO Anna; fu Bernardo	39	2050	7	proprietà per 1/72	0,81	108,75
61	PESCOSOLIDO Luigi; fu Bernardo	39	2050	7	proprietà per 1/72	0,81	108,75
62	PESCOSOLIDO Roberto; fu Bernardo	39	2050	7	proprietà per 1/72	0,81	108,75
63	QUATTROCCHI Elettra di Enrico V MAIURI	39	2050	7	Usufruttuario parziale		
64	GEMMA Antonietta	39	2050	8	proprietà per 1/2	30,00	4.050,00
65	PALMIERI Domenico	39	2050	8	proprietà per 1/2	30,00	4.050,00
66	ROSSI Arduino	39	479	1	proprietà per 1/2	28,50	427,50
67	ROSSI Enrico	39	479	1	proprietà per 1/2	28,50	427,50
68	MANDARELLI Arduino	39	479	2	proprietà per 4/28	8,21	451,79
69	MANDARELLI Bruno	39	479	2	proprietà per 1/28	2,05	112,95
70	MANDARELLI Gaetano	39	479	2	proprietà per 4/28	8,21	451,79
71	MANDARELLI Giacinto	39	479	2	proprietà per 1/28	2,05	112,95
72	MANDARELLI Grazia	39	479	2	proprietà per 4/28	8,21	451,79
73	MANDARELLI Leandro	39	479	2	proprietà per 1/28	2,05	112,95



74	MANDARELLI Luisa	39	479	2	proprietà per 4/28	8,21	451,79
75	MANDARELLI Marianna	39	479	2	proprietà per 4/28	8,21	451,79
76	MANDARELLI Rocco	39	479	2	proprietà per 4/28	8,21	451,79
77	MANDARELLI Valeria	39	479	2	proprietà per 1/28	2,05	112,95
78	MANDARELLI Arduino	39	2231	1	proprietà per 4/28	5,29	290,71
79	MANDARELLI Bruno	39	2231	1	proprietà per 1/28	1,32	72,68
80	MANDARELLI Gaetano	39	2231	1	proprietà per 4/28	58,14	3.197,86
81	MANDARELLI Giacinto	39	2231	1	proprietà per 1/28	1,32	72,68
82	MANDARELLI Grazia	39	2231	1	proprietà per 4/28	5,29	290,71
83	MANDARELLI Leandro	39	2231	1	proprietà per 1/28	1,32	72,68
84	MANDARELLI Luisa	39	2231	1	proprietà per 4/28	5,29	290,71
85	MANDARELLI Marianna	39	2231	1	proprietà per 4/28	5,29	290,71
86	MANDARELLI Rocco	39	2231	1	proprietà per 4/28	5,29	290,71
87	MANDARELLI Valeria	39	2231	1	proprietà per 1/28	1,32	72,68
88	CEDRONE Fabrizio	39	2231	2	proprietà per 1/1	47,90	1.437,00
89	TARARA' Domenico	39	2231	3	proprietà per 1/1	37,80	2.079,00
90	TARARA' Domenico	39	480	5	proprietà per 1/1	96,00	4.480,00
91	VITALIANI De Bellis Marco	39	1887	1	proprietà per 1/1	37,00	1.665,00
92	IPPOLITI Teresa Fu Antonio	39	1887	2	proprietà per 7/1050	0,24	21,46
93	MAIURI Angela fu Arduino	39	1887	2	proprietà per 35/1050	1,19	107,30
94	MAIURI Angelomaria fu Antonio	39	1887	2	proprietà per 42/1050	1,43	128,76
95	MAIURI Antonia Fu Arduino	39	1887	2	proprietà per 35/1050	1,19	107,30
96	MAIURI Arcangela Fu Orazio	39	1887	2	proprietà per 30/1050	1,02	91,97
97	MAIURI Biagio Fu Domenico	39	1887	2	proprietà per 105/1050	3,57	321,90
98	MAIURI Caterina Fu Orazio	39	1887	2	proprietà per 30/1050	1,02	91,97
99	MAIURI Domenica Fu Orazio	39	1887	2	proprietà per 30/1050	1,02	91,97
100	MAIURI Giacinta Fu Antonio	39	1887	2	proprietà per 42/1050	1,43	128,76
101	MAIURI Gian Battista Fu Domenico	39	1887	2	proprietà per 105/1050	3,57	321,90
102	MAIURI Jf Fu Arduino	39	1887	2	proprietà per 35/1050	1,19	107,30
103	MAIURI Jm Fu Orazio	39	1887	2	proprietà per 100/1050	3,41	306,57
104	MAIURI Luigi Fu Orazio	39	1887	2	proprietà per 100/1050	3,41	306,57
105	MAIURI Margherita Fu Antonio	39	1887	2	proprietà per 42/1050	1,43	128,76
106	MAIURI Mf Fu Arduino	39	1887	2	proprietà per 35/1050	1,19	107,30
107	MAIURI Mf Grazia Fu Antonio	39	1887	2	proprietà per 42/1050	1,43	128,76
108	MAIURI Roccantonio Fu Arduino	39	1887	2	proprietà per 35/1050	1,19	107,30
109	MAIURI Rosa Fu Orazio M. Giannicchi	39	1887	2	proprietà per 30/1050	1,02	91,97
110	MAIURI Santo Fu Orazio	39	1887	2	proprietà per 100/1050	3,41	306,57
111	MAIURI Teresa Fu Arduino	39	1887	2	proprietà per 35/1050	1,19	107,30



112	POLSELLI Eleuterio Fu Eleuterio	39	1887	2	proprietà per 7/1050	0,24	21,46
113	POLSELLI Gm Fu Eleuterio	39	1887	2	proprietà per 7/1050	0,24	21,46
114	POLSELLI Luigi Fu Eleuterio	39	1887	2	proprietà per 7/1050	0,24	21,46
115	POLSELLI Marianna Fu Eleuterio	39	1887	2	proprietà per 7/1050	0,24	21,46
116	POLSELLI Orazio Fu Eleuterio	39	1887	2	proprietà per 7/1050	0,24	21,46
117	CAMPOLI Felice Fu Antonio	39	1887	3	proprietà per 1000/1000	62,00	5.580,00
118	FERRARI DI COLLESAPE Alberto	39	2082	1	proprietà per 21/90	24,00	1.540,00
119	FERRARI DI COLLESAPE Chiara	39	2082	1	proprietà per 21/90	24,00	1.540,00
120	FERRARI DI COLLESAPE Domizia	39	2082	1	proprietà per 21/90	24,00	1.540,00
121	FERRARI DI COLLESAPE Giulia	39	2082	1	proprietà per 21/90	24,00	1.540,00
122	FERRARI DI COLLESAPE Maria Giada	39	2082	1	proprietà per 6/90	24,00	440,00
123	TOLLERO Giuseppina di Raffaele	39	2082	2	proprietà per 1000/1000	60,00	3.300,00
124	ERCOLE FRANCESCA	39	492	1	proprietà per 1/1	55,00	4.950,00
125	FERRARI DI COLLESAPE Alberto	39	492	2	proprietà per 21/90	9,00	945,00
126	FERRARI DI COLLESAPE Chiara	39	492	2	proprietà per 21/90	9,00	945,00
127	FERRARI DI COLLESAPE Domizia	39	492	2	proprietà per 21/90	9,00	945,00
128	FERRARI DI COLLESAPE Giulia	39	492	2	proprietà per 21/90	9,00	945,00
129	FERRARI DI COLLESAPE Maria Giada	39	492	2	proprietà per 6/90	9,00	270,00
130	FERRARI DI COLLESAPE Alberto	39	492	3	proprietà per 21/90	9,00	945,00
131	FERRARI DI COLLESAPE Chiara	39	492	3	proprietà per 21/90	9,00	945,00
132	FERRARI DI COLLESAPE Domizia	39	492	3	proprietà per 21/90	9,00	945,00
133	FERRARI DI COLLESAPE Giulia	39	492	3	proprietà per 21/90	9,00	945,00
134	FERRARI DI COLLESAPE Maria Giada	39	492	3	proprietà per 6/90	9,00	270,00
135	ERCOLE FRANCESCA	39	492	4	proprietà per 1/1	55,00	2.475,00
136	MACERONI Arduino Fu Giuseppe	39	488	1	proprietà per 4/12	20,00	600,00
137	MACERONI Elettino Fu Giuseppe	39	488	1	proprietà per 4/12	20,00	600,00
138	MACERONI Pasquale Fu Antonio	39	488	1	proprietà per 1/12	5,00	150,00
139	MACERONI Rocco Fu Antonio	39	488	1	proprietà per 1/12	5,00	150,00
140	MACERONI Teresa M Arduino	39	488	1	proprietà per 1/2	5,00	150,00
141	TROCCHI Maria Agnese Fu Paolo V. MACERONI	39	488	1	proprietà per 1/12	5,00	150,00
142	LUPI Arduino Fu Antonio	39	488	2	proprietà per 1000/1000	60,00	3.300,00
143	CORONA Francesco Fu Bernardino	39	488	3	proprietà per 1/2	30,00	1.650,00
144	CORONA Roccantonio Fu Bernardino	39	488	3	proprietà per 1/2	30,00	1.650,00
145	CONTI Adelina Fu Giuseppe M. LISI	39	488	4	proprietà per 1/7	8,57	471,43
146	CONTI Caterina Fu Giuseppe M. MARINELLI	39	488	4	proprietà per 1/7	8,57	471,43
147	CONTI Francesco Fu Giuseppe	39	488	4	proprietà per 1/7	8,57	471,43
148	CONTI Giovanni Fu Giuseppe	39	488	4	proprietà per 1/7	8,57	471,43
149	CONTI Ida Nerma Fu Giuseppe M. IORIO	39	488	4	proprietà per 1/7	8,57	471,43



150	CONTI Maria Fu Giuseppe	39	488	4	proprietà per 1/7	8,57	471,43
151	CONTI Profeta Fu Giuseppe	39	488	4	proprietà per 1/7	8,57	471,43
152	RICCARDI Antonio; fu Francesco	39	2048	4	proprietà per 1000/1000	53,00	2.915,00
153	MACCHIONE Giuseppa	39	2048	5	proprietà per 1000/1000	13,00	715,00
154	TROILI Carmela; fu Antonio	39	2048	6	proprietà per 1/6	2,17	119,17
155	TROILI Elisabetta; fu Antonio	39	2048	6	proprietà per 1/6	2,17	119,17
156	TROILI Fausta; fu Antonio	39	2048	6	proprietà per 1/6	2,17	119,17
157	TROILI Giuseppe; fu Antonio	39	2048	6	proprietà per 1/6	2,17	119,17
158	TROILI Maddalena; fu Antonio	39	2048	6	proprietà per 1/6	2,17	119,17
159	TROILI Maria; Augusta fu Antonio	39	2048	6	proprietà per 1/6	2,17	119,17
160	ABBATANGELI Caterina	39	520		proprietà per 1/4	27,00	1.485,00
161	ABBATANGELI Elisabetta	39	520		proprietà per 1/4	27,00	1.485,00
162	ABBATANGELI Fausto	39	520		proprietà per 1/4	27,00	1.485,00
163	ABBATANGELI Rocco Antonio	39	520		proprietà per 1/4	27,00	1.485,00
164	REA Teresa	39	520		usufruttuario parziale		
165	MAIURI Arcangelo	39	522	1	proprietà per 1/1	39,00	1.170,00
166	GIULI Diomede	39	522	2	proprietà per 1/4	9,75	536,25
167	TAGLIONI Arcangelo; fu Salvatore	39	522	2	proprietà per 1/4	9,75	536,25
168	TAGLIONI Arduino; fu Salvatore	39	522	2	proprietà per 1/4	9,75	536,25
169	TAGLIONI Caterina; fu Salvatore	39	522	2	proprietà per 1/4	9,75	536,25
170	AMADIO Pasquale fu Arduino USUF	39	522	3		19,50	1.072,50
171	CERVINI Assunta; fu Pasquale MAR AMADIO	39	522	3		19,50	1.072,50
172	IOZZI Angela; fu Arturo M LUCATELLI	39	524	1	proprietà per 1/3	12,67	380,00
173	IOZZI Antonia; fu Arturo	39	524	1	proprietà per 1/3	12,67	380,00
174	IOZZI Domenica; fu Arturo M DE PONTE	39	524	1	proprietà per 1/3	12,67	380,00
175	NARDONI Maria; fu Domenico Antonio V IOZZI	39	524	1	usufruttuario parziale		
176	IOZZI Angela; fu Arturo M LUCATELLI	39	524	2	proprietà per 1/3	12,67	696,67
177	IOZZI Antonia; fu Arturo	39	524	2	proprietà per 1/3	12,67	696,67
178	IOZZI Domenica; fu Arturo M DE PONTE	39	524	2	proprietà per 1/3	12,67	696,67
179	NARDONI Maria; fu Domenico Antonio V IOZZI	39	524	2	usufruttuario parziale		
180	BASACCHI Antonietta	39	524	3	proprietà per 1/2	19,00	1.045,00
181	FOLCARELLI Anna Maria	39	524	3	proprietà per 1/2	19,00	1.045,00
182	CONTI Dario	39	525	1	proprietà per 1/1	18,00	7.200,00
183	MACERONI Giovanni Battista	39	526		proprietà per 1/2	24,00	1.680,00
184	MACERONI Roberto	39	526		proprietà per 1/2	24,00	1.680,00
185	MASIA Marinella	39	2048	3	proprietà per 2/3	26,67	800,00
186	MOVA S.R.L. con sede in Roma	39	2048	3	proprietà per 1/3	13,33	400,00
187	MASIA Marinella	39	516	2	proprietà per 2/3	54,67	4.920,00



188	MOVA S.R.L. con sede in Roma	39	516	2	proprietà per 1/3	27,33	2.460,00
189	MASIA Marinella	39	516	3	proprietà per 2/3	54,67	4.920,00
190	MOVA S.R.L. con sede in Roma	39	516	3	proprietà per 1/3	27,33	2.460,00
191	LA. PE. S.R.L. con sede in Frosinone	39	516	6	proprietà per 1/1	41,00	1.845,00
192	LA. PE. S.R.L. con sede in Frosinone	39	516	7	proprietà per 1/1	41,00	1.845,00

AVVISA INOLTRE CHE

Gli stessi soggetti ad ogni titolo interessati al bene oggetto di intervento di riqualificazione, entro sette giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, facciano conoscere alla autorità espropriante le eventuali osservazioni riguardo l'accesso.

Questo Ente è responsabile degli eventuali danni arrecati in dipendenza delle predette operazioni.

Si ricorda che coloro i quali si opponessero alle predette operazioni di accesso potrebbero incorrere nelle sanzioni di Legge ivi incluse le maggiori sanzioni stabilite dal codice penale in caso di maggiori reati.

Si fa presente che il proprietario o avente titolo potrà assistere alle predette operazioni anche mediante persona di sua fiducia qualora munita di apposita delega scritta.

La presente comunicazione sostituisce, avendone titolo, a tutti gli effetti la comunicazione personale, ai sensi dell'art. 11, comma 2, 2° periodo, D.P.R n. 327/2001 ed è resa anche ai sensi dell'art.8 comma 3 della legge 08.07.1990 n.241.

Ceprano, li 19/09/2017.....

**Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio Espropri**



[Handwritten signature in blue ink]

